

# Jednoiposoban stan 37m2

**Cena: 72.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Futog (Srbija, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 37  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2999261  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.04.2024

**Kontakt:** WIN Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216622700



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

**EKSKLUZIVNO!** Predstavljamo vam fenomenalnu priliku da postanete vlasnici ovog jednoiposobnog stana u ulici Pop Janka u Futogu. Nalazi se na svega par minuta od glavnog puta pre samog ulaza u Futog, u okolini se nalazi autobusko stajalište, marketi i sav sadržaj neophodan za svakodnevni život i funkcionisanje. Mirno i lepo okruženje, idealno za porodični život ili izdavanje. Sama zgrada je izuzetnog kvaliteta, dok se u opremi stana nije štedelo, sigurnosna ulazna vrata Enterijer Janković, PVC stolarija, odlična keramika.. Prodaje se kompletno opremljen, bez već mašine i ličnih stvari. Grejanje je podno na toplotne pumpe, što znači da su mesečne režije izuzetno niske. Stan je dvorišno orijentisan, ima pripadajuću terasu u dvorištu na koju se izlazi direktno iz dnevnog boravka. Terasa ima više od 20m2 i ne ulazi u kvadraturu stana. Ispred same zgrade i u dvorištu se nalazi obezbeđen parking za stanare. Ne propustite priliku da postanete vlasnici ove izuzetne nekretnine, nazovite nas za više informacija!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555