

# Sremska Kamenica, nova, moderno opremljena kuća sa bazenom

**Cena: 2.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Gornja Kamenica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 180

**Površina zemljišta:** 300

**Broj soba:** 4 sobe

**Opremljenost:** Delimično namešten



Dodatne informacije:

Jedan sprat, Novogradnja, Podno, Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Bazen, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se nova kuća u Sremskoj Kamenici, po strukturi dvojna, Sastoji se od dnevnog boravka, trpezarije, kuhinje, dva kupatila, tri komforne spavace sobe, garderobera, sobe za kućni bioskop, vesernice, ostave za kuhinju i tehnicke prostorije, odnosno ukupno 180m2 grejne površine. Podno grejanje u celoj kuci i split sistemom u svakoj prostoriji (grejanje i hladjenje). Delimično je nameštena: - garniturom u dnevnom boravku, - trpezarijskim stolom i stolicama, - krevetima, - televizorima, - plakarima u svim sobama, - kuhinjom sa svim uređajima, - veš mašinama za pranje i sušenje. Video nadzor (8 kamera). Alarmni sistem sa senzorima u svakoj prostoriji, povezan na telefon korisnika i policije Ulaz na kod ključ i kontrolu pristupa. U dvorištu se nalazi terasa i zidani bazen 8,5X4,5 metara, ukupno 38,25m2, sa pumpama i kompletnom automatikom za doziranje hemikalija prilikom održavanja bazena. Na krovu se nalazi terasa, koji se po želji korisnika može pretvoriti u letnji dardino koja ima pogled na grad. Trenutno je na istoj postavljen behaton. Sopstveno brojilo za struju, gas i vodu. Za više informacija možete nas kontaktirati na 066 82 92 600, Dragana Crnjanski, br. licence 2112, N-NEKRETNINE, broj u registru posrednika 1405, Bulevar Evrope 44 Novi Sad

**Šifra oglasa:** 03-2836229

**Datum postavljanja oglasa:** 04.12.2023

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

**Telefon:** 0668292600