

# Kuća u Rumi

**Cena: 175.100,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Ruma (Srbija, Ruma)

**Kvadratura:** 332

**Površina zemljišta:** 893

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Jedan sprat

**Šifra oglasa:** 03-2698074

**Datum postavljanja oglasa:** 21.08.2023

**Kontakt:** King nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0212215556



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

Predstavljamo predivnu porodičnu kuću poput bajke, smestenu na izuzetnoj lokaciji u Rumi. Ova kuća pruža brojne mogućnosti, bilo za miran porodični život u prelepom ambijentu ili za različite poslovne delatnosti. Sa kvalitetnom gradnjom, elegantnim enterijerom i luksuznim materijalima od poda do plafona, kuća se prostire na 332m<sup>2</sup> i sastoji se od prizemlja, sprata i potkrovlja. Objekat je uvučen od ulice i poseduje zaseban lokal sa posebnim brojiлом i toaletom. Podzemni nivo je idealan za vinski podrum, dok se u prizemlju nalazi garaža sa kanalom za dva vozila, kancelarijom i toaletom, što ga čini pogodnim za automehaničarsku radionicu. Na spratu se nalazi dnevni boravak sa kaminom, dve spavaće sobe, odvojena kuhinja sa trpezarijom i izlazom na natkrivenu terasu. Potkrovlje sadrži još jedan funkcionalan stan sa kupatilom i terasom. Grejanje je na gas, uz mogućnost korišćenja i drvenog grejanja. Ispred lokala se nalazi parking prostor za šest vozila. Lokacija je izuzetno povoljna, u blizini Gradskog trga, osnovnih i srednjih škola, sportskog centra, bazena, restorana, autobusnog stajališta i drugih važnih institucija u gradu. Ako tražite ovo što opisujemo, ne propustite priliku i pozovite nas za više informacija ili posetite našu agenciju. KING NEKRETNINE - Za sve vaše potrebe u pronalaženju idealnog doma, obratite se nama! ☎ 021-221-5555 ☎ 064-80-333-13 / 064-80-333-12 ☎ king.nsgroup@gmail.com Naš tim je tu da vam pruži vrhunsku uslugu i pomogne vam pronaći savršenu nekretninu koja odgovara vašim željama i potrebama. Kontaktirajte nas danas i dopustite nam da vam olakšamo put do vašeg novog doma!

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555