

# \*\*\*DVOSOBAN STAN SAVRŠENOG RASPOREDA\*\*\*

**Cena: 108.925,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Polgar Andrasa  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 44  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2976444  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.03.2024

**Kontakt:** KARIN INVEST DOO NOVI SAD  
**Telefon:** 0658238127



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo stan u izgradnji dvosoban projektovane površine 43,57m2 na visokom prizemlju idealnog rasporeda. Posebna pažnja posvećena je kvalitetu gradnje od temelja do najsitnijeg detalja završne obrade. Naglašavamo kvalitetnu materijalizaciju, fasadnih zidova i vrhunsku završnu obradu. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji objekat u izgradnji u ulici Polgar Andrasa odmah iza hotela Sheraton. Mirna slepa ulica tik pored osnovne škole OŠ Nikola Tesla. Svi bitni sadržaji za život u neposrednoj blizini. Javni prevoz, marketi, Klinički centar, restorani, Medicinski fakultet, škole, vrtići. Dvosoban stan sa degažmanom, iz hodnika se ulazi u sve prostorije. Kuhinja je sa prirodnom ventilacijom. Dnevni boravak, kuhinja, spavaća soba, kupatilo, terasa. Grejanje na gas sa kalorimetrima. Rok za useljenje jun mesec 2025 godine. CENA JE SA URAČUNATIM PDV-om. Materijalizacija: Sigurnosna ulazna vrata ( Čelični ram sa čeličnim pločama ) Granitna keramika prve klase Stolarija - Schuco sedmocomorni PVC Sanitarije-Villeroy&Boch, Geberit ugradni vodokotliči, Tuš kabine Huppe Prekidači Aling conel Baterije-Grohe Uostalom dođite i uverite se, ukoliko vam je potrebno više informacija i želite da pogledate kako teku radovi možete pozvati prodajni tim Karin Invest- a 065-823-8127 svakim radnim danom 08:00-16:00 časova.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555