

Veliki potencijal kuća + restoran, FRONT 45 metara !

Cena: 267.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Kvadratura: 270
Površina zemljišta: 414
Broj soba: 5 soba i više

Šifra oglasa: 03-2666319
Datum postavljanja oglasa: 25.07.2023

Kontakt: CITY NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/661-32-13



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Odlična investicija !!! Kuća sa restoranom na vrhunskoj lokaciji u centru Sremske Kamenice! Na glavnoj ulici. Pogodno za investitore (izgradnju) ili urbani život sa svim pratećim sadržajima ili pak izdavanje (ulična orijentacija). Podrum + prizemlje + sprat! Stambene korisne površina 270m². Kuća odvojena od restorana površine 101m² uknjižena. Restoran površine 145m² uknjiženih uz mogućnost proširenja na 3 stambene jedinice ili lokal + dve stambene jedinice neto kvadrature 500m² plus garaže. P+1+Pk. Struja, voda, gas, kanalizacija. Ulični front placa preko 45m. Ispred lokala dovoljno parking mesta. Saobraćajno odlična povezanost. Na manje od 5 kilometara od Promenade (10-tak minuta vozilom). Započetom izgradnjom novog mosta lokacija Sremske Kamenice dobija na još većem značaju i vrednosti. Prilika koja se ne propušta. Za više informacija pozovite agenta prodaje .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555