

## \* Novi Sad - Petrovaradin \* NOVO - NEUSELJAVANO

**Cena: 3.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Petrovaradin (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 370

**Namena prostora:** Više namena

**Šifra oglasa:** 03-2849599

**Datum postavljanja oglasa:** 13.12.2023

**Kontakt:** Миланка Гверо ПР, Агенција за некретнине М2  
КВАДРАТ, Нови Сад

**Telefon:** 0628153377



Dodatne informacije:

Šenoina, Prizemlje, Nenamešten, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdajemo novu, neuseljavanu poslovnu zgradu u 3 etaže, u neposrednoj blizini Preradovićeve ulice, Petrovaradinske tvrđave. Odlična lokacija i povezanost sa samim centrom grada (3 km od centra). Zgrada u 3 etaže, sa krovnom terasom od 90m<sup>2</sup>. Grejanje na gas ( niski troškovi), na čitavom prizemlju podno grejanje, na ostalim etažama radijatori. Na prvoj etaži odličan openspace prostor, prvi i drugi sprat mogu da budu poslovno-stambeni prostor. 5 sanitarnih čvorova. Celokupna zgrada je pod video nadzorom. Dvorište od 300m<sup>2</sup> pogodno za nekoliko parking mesta, zelenu površinu, prostor za odmor ( roštilj, društvene igre). Pogodno za IT kompanije, ordinacije, predstavništva, privatne klinike. Useljivo od 01.03.2024. Za više informacija kontaktirajte nas na broj: Mila 0628153377 i Milica 0652726857 Registarski broj posrednika: 1018 M2 kvadrat nekretnine, Novi Sad

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555