

# Odlična prilika ID#6194

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 54  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Tražite da iznajmite udoban i miran stan? Zaronite u udobnost stambenog prostora od 54m2 koji se nalazi u tihom delu Bulevara, okružen zelenilom. Lociran je na samo 5 minuta hoda do Železničke stanice, svega 15 minuta do centra grada, i 20 minuta do Futoške pijace, što ga čini savršenom urbanom oazom. Smešten na prvom spratu, ovaj stan nudi prostranu dnevnu sobu koja poziva dnevnu svetlost da vam osvetli dane. Karakteriše ga odvojena kuhinja i prostor za ručavanje, osiguravajući da vaše kulinarske avanture ostanu radostan događaj. Stan takođe uključuje kupatilo, spavaću sobu, ostavu i balkon. Balkon, udobno mesto za sedenje i uživanje u prolećnim i letnjim večerima, gleda na dečije zabavište i slepu ulicu. Parkinga ima dosta u okolini, tako da nikada nećete morati da brinete o pronalaženju mesta. Bilo da uživate u mirnom pogledu sa vašeg balkona ili prošetate po okolini, ovaj stan nudi savršen spoj mira i pogodnosti. Ne propustite priliku da ovaj mirni stan učinite svojim novim domom. troškovi režija iznose oko 10.000 dinara (informatika i struja).  
\*\*\*\*\* Ukoliko je ova nekretnina na nekom portalu oglašena sa nižom cenom ,koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine , ta niža cena važi i u našoj ponudi.....STAMENKOVIĆ NEKRETNINE -NOVI SAD , Upisan U Reg. Pos. Broj 1170

**Šifra oglasa:** 03-2930084  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.02.2024

**Kontakt:** SLAĐANA STAMENKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
STAMENKOVIĆ NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 066/840-8407

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555