

# Prodaje se dvoiposoban stan kod Parka Svetog Save ID#2011

**Cena: 54.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Romanijska  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 43  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 9. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo prelep manji 2,5 stan na Bulevaru Nemanjica kod Parka Svetog Save, na tri minuta od Bulevarske pijace, stan je na 9 spratu u zgradi sa liftom. Ta grejanje- inverter klima. Prodaje se kompletno namesten, sa svim stvarima i belom tehnikom. Ima dve manje spavace sobe, dnevnu sobu, posebno izdvojenu trpezaju sa kihinjom, i kupatilo. U stanu je zamenjena stolarija, (PVC) krovni prozoti ( VELUX). Kupatilo i instalacije u kupatilu su zamenjene pri renoviranju stana 2022 godine. Stan je osvetljen i orjenitisan jug-zapad. Troškovi odzavanja stana su vrlo niski, pa je stan pogodan kako za zivot tako i za izdavanje. Stan je papiroloski cist, sa svim dozvolama. Stan je izdat i moguće je preuzeti podstanara, ( cena koja se trenutno naplacuje je 250 e mesечно plus troškovi). Za više informacija kontaktirajte agenciju za nekretnine "LIBO" na telefone 065/222-3922 065/8833-446, Libo agencija upisana u registar posrednika pod brojem 495

**Šifra oglasa:** 03-2855907  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.12.2023

**Kontakt:** BOGDAN TRIPKOVIĆ PREDUZETNIK AGENCIJA ZA NEKRETNINE I KONSALTING LIBO NEKRETNINE NIŠ  
**Telefon:** +381652223922

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555