

# Subotica, strogi Centar grada, stan od 100m2

**Cena: 95.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Subotica (Srbija, Subotica)

**Sobnost:** Troiposoban

**Kvadratura:** 100

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3014703

**Datum postavljanja oglasa:** 25.04.2024

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

**Telefon:** 0668292600



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Ovaj prostrani stan površine 100 m2 pruža izuzetnu priliku za život u samom srcu Subotice, u neposrednoj blizini Gradske kuće, parka, fontane i sinagoge. Sa svojom povlašćenom lokacijom, stan se nalazi na samo 3 minuta lagane šetnje od ovih značajnih kulturnih i istorijskih znamenitosti, kao i u blizini železničke stanice, što čini ovu nekretninu idealnim mestom za udoban gradski život. Stan se nalazi na trećem spratu zgrade i ističe se svojom dvostranom orijentacijom, što omogućava obilje prirodnog svetla i prozračnosti, nudeći prostor koji udovoljava svim potrebama modernog života. Dnevni boravak sa trpezarijom je prostran i udoban, idealan za opuštanje ili druženje sa porodicom i prijateljima. Odvojena kuhinja. Stan takođe ima tri spavaće sobe, pružajući dovoljno prostora za sve članove porodice ili mogućnost organizovanja radne sobe ili gostinjske sobe prema potrebama. Dve terase, u jednu terasu se pristupa direktno iz spavaće sobe, dok druga ima pristup iz kuhinje, što omogućava praktičan i funkcionalan raspored prostorija. Stan je uknjižen 1/1, bez tereta, što olakšava proces kupovine i pruža dodatnu sigurnost vlasnicima. Sa svojim udobnim prostorom, izuzetnom lokacijom i funkcionalnim rasporedom, ovaj stan predstavlja idealno mesto za život u centru Subotice. Za više informacija možete nas kontaktirati na 066 82 92 600, Dragana Crnjanski, br. licence 2112, N-NEKRETNINE, broj u registru posrednika 1405, Bulevar Evrope 44 Novi Sad

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555