

Hala u Rakovici ID#42047

Cena: 3.300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Kneževac (Srbija, Beograd, Rakovica)

Kvadratura: 770

Namena prostora: Magacin



Dodatne informacije:

Bulevar oslobođenja, Nenamešten

Tekst oglasa:

Predmet zakupa je hala u Rakovici, ukupne površine 770m², nalazi se na oko 200m od kružnog puta oko Beograda. Sastoji se od prizemlja, i sprata. Prizemlje je površine 411 m² i sastoji se od 373m² magacinskog prostora, kancelarije sa čajnom kuhinjom koja čini 38 m², toaleta i tuš kabine. Sprat je ukupne površine 360m² i sastoji se od 291 m² magacinskog prostora, 69m² kancelarije sa čajnom kuhinjom i toaletom. Omogućen je šleperski prilaz ispred hale. Takođe, postavljena je izolacija sa unutrašnje strane objekta, ravnujući sloj na oba nivoa i preko gumeni pod zbog lakšeg čišćenja. Visina magacinskog prostora 3,3 m u prizemlju, a na spratu 4m. Snaga struje oko 50 KW, poseduje zasebno brojilo, zaseban vodomerni, hidrant u funkciji u prizemlju, na spratu i ispred magacina, gromobran, kanalizaciju, PP aparati. Moguće je postavljanje lifta u dogovoru sa vlasnikom. Cena je 5€ po m² plus PDV. Agencijska provizija u skladu sa opštim uslovima poslovanja.

Šifra oglasa: 03-2917808

Datum postavljanja oglasa: 12.02.2024

Kontakt: KAĆA LAZAREVIĆ NEKRETNINE d.o.o. Beograd-Vračar

Telefon: +381605556353

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555