

# Fenomenalna ponuda!

**Cena: 79.850,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 40  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat



**Šifra oglasa:** 03-2866055  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.12.2023

**Kontakt:** Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216620001

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

ODLIČNA PONUDA! Predstavljamo Vam stan u zgradi iz 2012.godine na Novom Naselju. Zgrada se nalazi na Bulevaru Jovana Dučića, okružena zelenilom. U okviru zgrade se nalazi igralište za decu kao i dosta mesta za parking. Ono što je jedan veliki plus kod ove nekretnine jeste otvoren pogled koji se pruža sa terase. Što se tiče same nekretnine, izvorno je jednosoban stan, pregrađena je spavaća soba, može se vratiti u prvobitno stanje, u zavisnosti od potrebe kupca. Nekretnina je uknjižena 1/1, bez tereta i zabeležbi. Stan ne zahteva nikakva ulaganja osim higijenskih. Useljivo odmah po isplati! Za više informacija kao i za termin za gledanje pozvati naše stručne agente prodaje. Двухкомнатная квартира в спальном районе по отличной цене. Комнаты небольшие, так как кухня отделена от гостиной и есть небольшая прихожая. Квартира в хорошем состоянии, потребуются лишь косметические правки типа покраски стен. Здание постройки 2012 года. Квартира на 5 из 5 этаже, но не под крышей, так как над ней находятся комнаты дуплекса. Есть лифт. Район удобный, есть всё, что нужно, хорошая транспортная связь с остальным городом. Документы проверены. Если вы хотите узнать больше о наших предложениях, задать любые вопросы или посмотреть квартиру вживую, не стесняйтесь обращаться к нам. У нас есть русский агент продаж, который всегда готов помочь вам

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555