

# Lux trosoban stan, Duvanište, 85m2, 4.sprat, lift

**Cena: 170.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Duvanište (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Radoja Dakića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 85  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2865519  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.12.2023

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju odličan komforan stan u Duvaništu. Nalazi se u jednom od najtraženijih delova grada, nadomak su svi vitalni objekti, škola, vrtić, brojni marketi... lokacija, pogodna za miran i porodičan život. Po strukturi je trosoban, uknjižene površine 78m2 (korisne sa terasom 85m2), sa odličnim rasporedom prostorija. Nalazi se na 4. spratu u kvalitetnoj zgradi novije gradnje sa liftom. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, toaleta, dnevne sobe, izdvojene kuhinje i trpezarije, i spavaćeg dela gde su dve velike spavaće sobe i lođa. Prodaje se sa kompletnim nameštajem, uredjen po projektu arhitekta. Stolarija Alu-drvo, sa alu-roletnama, parket je hoblinan i lakiran, grejanje je centralno, uz stan ide pripadajući podrum i parking mesto. Uknjižen kao privatna svojina 1/1, čisto vlasništvo. Mogućnost kupovine na kredit! Topla preporuka agencije! Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555