

Trosoban stan u izgradnji na Telepu-Povrat PDV-a

Cena: 120.736,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Petefi Šandora
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 59
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-2900243
Datum postavljanja oglasa: 30.01.2024

Kontakt: Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX
NEKRETNINE Novi Sad
Telefon: 063501120



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi agencije jeodličan trosoban stan u izgradnji koji se nalazi mirnoj ulici Petefi Šandora u neposrednoj blizini bulevara patrijarha Pavla i kružnog toka sa bulevarom Evrope. Blizina fakulteta, centra grada, tržnog centra Promenada, Limanske pijace, muzičke škole, vrtića i osnovne škole. Stanari ove male i pažljivo projektovane zgrade sa svega 10 stambenih jedinica imaće potpuni mir i privatnost. Budući most koji će povezati sremsku i bačku stranu grada učiniće stanarima zgrade odličnu povezanost sa obilaznicom oko Novog Sada i izlaskom na autoput. Telep je danas jedna gradska četvrt koja svojom izgradnjom postaje urbanizovana i moderna sa sve više sadržaja i stanovnika pretvarajući se u poželjni deo grada za život i rad. Unutrašnji elementi koji se ugrađuju: parket troslojni (Tarket ili odgovarajući) keramika granitna laserski sečena vrata ulazna sigurnosna sa oblogama vrata sobna medijapan 2,20m visine slavine, sanitarije rosan ili odgovarajuće wc kotlić ugradni Geberit ili odgovarajući zidovi dva puta gletovanje i dva puta krečenje u belo malterisanje mašinsko zidanje armirani beton i termo blok izolacija stiropor 10 cm stolarija PVC 7 komorna do ulice antracit crna u dvorištu bela grejanje na gas , plaćanje po m2 i utrošku zgrada će dobiti energetski sertifikat grejna tela panelni radijatori U toku gradnje možete pratiti izvođenje i ako ima eventualnih predloga, sugestija dogovarati izmene na licu mesta sa šefom gradilišta i izvođačima. Kupci prve nepokretnosti ostvaruju pravo na povrat PDV. U cenu je uračunata i agencijska provizija. Za više informacija pozvati ALEX Nekretnine 063-50-11-20 Reg br 1640. <https://alex-nekretnine.rs/>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555