

# Top, Lux 50 m2 VPR na Petrovaradinu!

**Cena: 95.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Petrovaradinska Ada (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Ulica i broj:** Preradoviceva 102  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 40  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prodajem Lux , Top funkcionalan stan od 50 m2 , VPR u centru Petrovaradina. Stan je u mirnom delu Petrovaradina, okružen dvorištem sa prelepim pogledom. U blizini se nalazi pijaca , veliki market , pošta , škola i sve gradske linije za prevoz. Orijentacija stana je dvorišna tako da su kupcu ove nekretnine zagarantovani mir i tišina. Posедуje dobar raspored ,odlično iskorišćen prostor . Dnevna soba i kuhinja su organizovani po " open space " konceptu . Iz dnevne sobe postoji izlaz na komfornu terasu .Spavaća soba je velika, svetla i prozračna. U stanu su postavljene vrlo kvalitetne podne obloge , PVC stolarija a kupatilo i kuhinja urađeni u I klasi i lepom dizajnu. Uvedeno je grejanje na Gas sa mogućnošću podešavanja potrošnje prema potrebi . Prvim Kupcima ove nekretnine postoji zagarantovano parking mesto u dvorištu objekta a kapija podrazumeva zaseban senzor te mogućnost elektronskog otvaranja. Cena za parking mesto je 5.000e .Tačno numerisano i određeno parking mesto pripada isključivo vlasniku stana. Stan je odmah useljiv ! Vredi pogledati !

**Šifra oglasa:** 03-2871546  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.01.2024

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0600700825

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555