

# Odličan lokal u Đorđa Magaraševića

**Cena: 127.310,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 42  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2941030  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.03.2024

**Kontakt:** 021 nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021525591



Dodatne informacije:

Đorđa Magaraševića

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam odličnu ponudu višenamenskog lokala u Cara Dušana. Lokal je ulični i nalazi se na samom početku ulaska u Đorđa Magaraševića iz Cara Dušana. Lokal je odličan za sve vrste delatnosti. Lokal je uknjižen na 42m<sup>2</sup> a zbog galerije u prirodi ima cca 54m<sup>2</sup>. Postoji jedan sanitarni čvor na galeriji. Sam lokal je odlično održavan i ne zahteva prevelika ulaganja. Visina plafona je standardna i iznosi 3.00m. Lokal je trenutno u radu i za sve informacije i razgledanja istog pozovite naše agente prodaje. Naša topla preporuka!

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555