

Kod Singidunuma, Dušanovac Duplex 66m2 ID#3016

Cena: 150.272,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dušanovac (Srbija, Beograd, Voždovac)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 66
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 5. sprat

Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo duplex stan površine 66m2 koji se nalazi u neposrednoj blizini Univerziteta Singidunum. Struktura stana se sastoji od dva nivoa koja sadrže kupatilo sa tuš kabinom, dnevna soba koja čini celinu sa kuhinjom i trpezarijom, takođe iz dnevne sobe može da se izađe na terasu. Nalazi se na petom spratu u novijoj zgradi od pet spratova. Stan je vrlo svetlo orijentisan, lepo osmišljen koji pruža mogućnost za kvalitetan život sa dobrom izolacijom, kvalitetnom PVC stolarijom. Podna podloga su pločice u hodniku, kupatilima i kuhinji a parket je postavljen u ostalim prostorijama. Pored funkcionalnosti, lokacija stana je takva da se nalazi u mirnoj ulici ali u neposrednoj blizini Autokomande, Ustaničke a vrlo brzo se stiže i do Pošte, Suda, Opštine. Stan je odlično povezan putem autobusnog prevoza, neposredna blizina i tramvajskog prevoza. Grejanje je etažno, a uz dobru izolaciju temperatura je prijatna i preko leta i preko zime. Sadrži i lift Cena + PDV Uknjiženo Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene, uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, proveru dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

Šifra oglasa: 03-2938235
Datum postavljanja oglasa: 29.02.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555