

# Fantastican suterenski lokal! TOP lokacija!

**Cena: 211.150,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 160  
**Nivo u zgradi:** Suteran

**Šifra oglasa:** 03-2745558

**Datum postavljanja oglasa:** 29.09.2023

**Kontakt:** TRG nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300504



Dodatne informacije:

Novogradnja, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Upoznajte pravu ekskluzivnu nekretninu koja se nalazi na prestižnom Bulevaru patrijarha Pavla. Ova nekretnina predstavlja priliku da postanete vlasnik jedinstvenog lokala smeštenog u suterenu zgrade novije gradnje. Ovaj lokal odražava visok nivo luksuza i funkcionalnosti, pružajući vam mnoštvo mogućnosti za poslovanje i investiciju. Trenutno, lokal je u radu kao teretana, dodajući dodatnu vrednost ovoj ponudi. Ono što ovu nekretninu čini još primamljivijom je činjenica da postoji opcija kupovine celokupnog biznisa, što može biti odlična prilika za one koji žele da se odmah uključe u već uspešan poslovni poduhvat. Ulaz u lokal je sa ulice, pružajući vam vidljivost i pristup koji je od suštinskog značaja za poslovni uspeh. Ovaj lokal je idealan za različite delatnosti, pružajući vam fleksibilnost da ostvarite svoje poslovne ambicije. Mokri čvor i odlična ventilacija čine ovaj prostor još praktičnijim i komfornijim za svakodnevno poslovanje. Lokal predstavlja pravu retkost na tržištu, spajajući funkcionalnost, luksuz i poslovne mogućnosti. Pozovite nas danas da biste saznali više o svim prednostima koje ova nekretnina nudi. Vaša poslovna budućnost je na dohvat ruke!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555