

# Stan na prodaju

**Cena: 102.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 85  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Dvostrano orijentisan stan na prelepom mestu u Vrnjačkoj Banji na 3 minuta peške od centra grada. Izdvojen na uzvišenju, izuzetno svetao tokom celog dana sa prelepim pogledom na šumu. Zgrada je uvučena u krug drugih stambenih zgrada sa velikim zelenim površinama i dečijim igralištem, idealnim za odmor, uživanje i dečju igru. Nalazi se i u blizini luksuznih hotela: Tonanti, Pegaz, Fontana, kao i novog Aqua parka. Stan 85m<sup>2</sup>, 102 000 eura, sa dve spavaće sobe, kupatilom, izdvojenom dnevnom sobom, kuhinjom, trpezarijom i terasom. Grejanje je etažno, a postoje instalacije i mogućnost za grejanje na struju (TA peć) i drvo. Stan ima mogućnost proširenja na potkrovlje kroz stan, u vidu duplexa i adaptacije dodatnih 50kvm. U stan je uključeno i parking mesto ispred zgrade. Zgrada nema lift. Kontakt Stella: 060 7406 426 063 7406 426 036 612 874  
www.stellanekretnine.com

**Šifra oglasa:** 03-2728606  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.09.2023

**Kontakt:** ZORICA ĐUKIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE STELLA  
VRNJAČKA BANJA  
**Telefon:** 0607406426

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555