

# Ulični lokal, 31m2, Železnička stanica!

**Cena: 76.390,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 31

**Šifra oglasa:** 03-2994071

**Datum postavljanja oglasa:** 11.04.2024

**Kontakt:** KLUB Nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021544624



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Fenomenalan ulični lokal u Kisačkoj ulici, odmah do Bulevara kralja Petra I. Lokal se nalazi na prizemlju i orijentisan je ka ulici. Bez većih ulaganja, potrebno krečenje. Veoma dobro održavan. Može poslužiti za butik, knjigovodstvenu agenciju, kancelarije i slično. Veoma je pristupačan i na prometnom mestu. Sam centar grada je peške udaljen 10 minuta. U okolini su menjačnice, marketi, piljare, autobusko stajalište je odmah ispred samog lokala. Posедуje prizemnu prostoriju u koju se ulazi odmah sa ulice, gde se nalazi i sanitarni čvor, a stepenicama (kao što se vidi na slikama) je izdvojen gornji deo, tj prostorija koja ima izlaz na dvorište. Za više informacija nas možete kontaktirati!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555