

# Odličan 2.0 stan, 2. sprat kod Vojne bolnice

**Cena: 95.200,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Đindica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar dr Zorana  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 56  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2983386  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.04.2024

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



## Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju odličan stan na atraktivnoj lokaciji blizu Vojne bolnice. Nadomak je Medicinski fakultet. Pogodan za porodično stanovanje i za izdavanje. Po strukturi je dvosoban, uknjižene površine 56m<sup>2</sup>, sa odličnim rasporedom prostorija. Nalazi se na drugom spratu, u starijoj izuzetno kvalitetnoj zgradi bez lifta. Ima mogućnost preuređenja u dvoiposoban stan. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, dnevne sobe sa trpezarijom izdvojene kuhinje spavaće sobe i lođe. Stan je odličan, spoljna stolarija je PVC, postavljena je nova keramika u kupatilu i kuhinji. U svim prostorijama je izuzetno kvalitetan parket, ulazna vrata su sigurnosna. Grejanje je centralno. Uz stan ide podrum i slobodno parking mesto oko objekta. U postupku je preknjiženja, privatna svojina 1/1, sa upotrebnom dozvolom. Topla preporuka naše agencije! Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555