

## 3.0 Zemun, Gornji grad ID#1856

**Cena: 72.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Gornji grad (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Krajiška  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 56  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



**Šifra oglasa:** 03-3017445  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.04.2024

**Kontakt:** GORDANA VOJVODIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
KLJUČ NEKRETNINE BEOGRAD  
**Telefon:** 060/3335525

Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prodaje se zasebna stambena jedinica, trosoban stan na 1 .spratu vertikalne PR+1, uknjižen kao idealni deo kuće, bez mogućnosti kupovine na kredit. Stan u izvornom stanju se sastoji od dve spavaće sobe, dnevno-trpezarijskog dela sa kuhinjom, kupatila, velike ostave, garderobe, hodnika i terase kao i zasebnog stepeništa za ovaj stan i terase. Kupac stiče pravo korišćenja i parking mesta u dvorištu, dela dvorišta kao i celog tavanjskog prostora obzirom da samo ovaj stan ima pristup tavanu. Stan ima spoljašnje stepenište, zasebno do svog ulaza kao i stan ispod te nema zajednički hodnik sa drugim stanovima a pripada mu tavanjski prostor celom površinom stana. Uknjižen kao idealni deo, infostan se plaća na 45 m2, cena 72500 €,

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555