

## Одлична локација

**Cena: 235.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Кнеза Властимира 46  
**Kvadratura:** 160  
**Površina zemljišta:** 540  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Kombinovano

**Šifra oglasa:** 03-1506824  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.10.2020

**Kontakt:** Младеновић Слађан  
**Telefon:** 0606390865



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Могућност сарадње с коректним инвеститорима. Продајем кућу 160 м2, плац легално узет од ЗИГ-а, има употребну дозволу, има комплетне грађевинске дозволе и сагласности, квалитетна градња, сендвич зид - пуна цигла, стиропор 5 цм, цигла, укупно 40 цм, тиха, мирна асфалтирана улица, водовод, канализација, гас, близу градског превоза, приземље + поткровље, помоћна зграда 15 м2 на плацу од 546 м2, два трособна стана. Велико двориште, локацијским условима дозвољена доградње куће или новог објекта поред постојећег до 480 м2, могућност замене за нове некретнине уз договор са инвеститором. Близина 2 вртића, школе, продавнице, на 2 минута од булевара Патријарха Павла.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555