

# Nemanjina, trg Slavija, Savski venac ID#4103

**Cena: 42.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Slavija (Srbija, Beograd, Vračar)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 10  
**Nivo u zgradi:** Sprat



Dodatne informacije:

Nemanjina, Klima

Tekst oglasa:

Lokal se nalazi na drugom spratu TC Futura. Veliki izlog pogodan za brendiranje i reklamu. Uknjižen i odmah useljiv. Iz lokala se pruža pogled ka kružnom toku i fontani. Tržni centar fantastično funkcioniše. Svi lokali su popunjeni zbog velike fluktuacije ljudi, kako kupaca tako i korisnika usluga. U blizini su ministarstava i ambasade, izuzetna lokacija. Pogodan je za razne delatnosti i jedan je jedini lokal ovog tipa u tržnom centru. Grejanje i hlađenje fan-coil uređajima. Obezbeđenje, video nadzor i održavanje tržnog centra fakturiše se mesečno. Minimalni troškovi, odlična ponuda za investicione kupce. Cena je fiksna. PROSTORIJE: lokal, izlog. Za ovu nekretninu provizija iznosi 1000 EUR. Za više sličnih nekretnina, posetite naš sajt <https://www.europolisnekretnine.com/>.

**Šifra oglasa:** 03-2618019

**Datum postavljanja oglasa:** 13.06.2023

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 011/31-30-164

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555