

Kovilovo, duplex idealan za dve porodice

Cena: 60.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kovilovo (Srbija, Beograd, Palilula)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 116
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Stan je uknjižen kao 1.0 od 35m² u prizemlju, dodatno je urađeno proširenje od 30m² u osnovi koje egzistira kao dvosoban stan. Iznad je urađena nadogradnja od 51m² u funkciji dvosobnog stana. Proširenje od 30m² + nadogradnja od 51m² je predato na legalizaciju. Gornji deo ima ulaz preko stepeništa sa spoljne strane pa može funkcionisati kao zasebna stambena jedinica (koja se trenutno rentira), a postoji povezanost i unutrašnjim stepenicama. Ispred ulaza je natkriveno parking mesto. Urađena demit fasada sa izolacijom. Niski režijski troškovi. Brzo useljivo. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Šifra oglasa: 03-2857707

Datum postavljanja oglasa: 21.12.2023

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: 011/3622-322

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555