

# ~~~ FENOMENALAN stan u kući sa dodatno lepim dvorištem ~~~

**Cena: 0,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 221  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje



**Šifra oglasa:** 03-2994206  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.04.2024

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0653121715

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Lep i moderan stan, stan u kući koji se prostire duž etaže na 2. sprata. Izuzetno lepa i mirna ulica, bez gužve i galame. Lep i prostran donji deo sa dnevnim boravkom, kupatilom i odvojenim toaletom, terasa iz koje se izlazi iz dnevnog boravka sa pogledom na dvorište. Stepenište koje vodi na gornji sprat nalaze se 3 spavaće sobe i lepo veliko kupatilo sa kadom. ~~~ 0653121715 0652813135 ~~~ Na drugom spratu nalati se veliki prostran prostor koji je iz jednog dela, koji moze da posluži kao poslovni deo ili deo za relaksaciju ili vasu ličnu zanimaciju. U stanu je postavljena odlična i kvalitetna keramika, stolarija i sanitarije. Grejanje je podno, stan ima svoj kotao tako da je regulacija moguća i preko WI-FI smart sistema. Daljinsko spuštanje roletni. Zvučna i termo izolacija je 60cm. Video nadzor celog objekta, uradjene instalacije i sprovedene do dvorišta ukoliko budući kupac bude želeo da napravi bazen. U suterenu se nalazi garaža i wc, 3 prostorije koje mogu da posluže sa svakojake stvari i želje budućeg kupca, prostor za vešernicu i prostor gde je sistem za grejanje kuće i budućeg potencijalnog bazena. Za dodatne informacija i više slika kontaktirajte. Kontakt: 0653121715 0652813135 Agencijska šifra: 3000567

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555