

Ексклузивна понуда, Златибор код насеља „Тajна“, placevi по 4 ара ID#3122

Цена: 52.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Zlatibor (Srbija, Čajetina)

Namena: Stambeno -poslovna zona

Površina zemljišta: 400

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na Zlatiboru u neposrednoj blizini naselja „Tajna“ i novog luksuznog objekta „Golden Panorama“ na prodaju se nalazi 4 atraktivna placa svaki površine 4 ara. (mogu da se kupe odvojeno ili spojeno) Cena jednog placa od 4 ara iznosi 56.000 eur. Što se tiče urbanističkih uslova do 5 ari površine placa dozvoljen je koeficijent gradnje 1.20, odnosno spratnost: Pr+5+Pk; a u površini od 5-10 ari koeficijent je 1.35, odnosno spratnost Pr+5+Pk. Kompletna infrastruktura je u blizini placa. Lokacija placeva je na padini zlatiborskog naselja Potoci, u blizini naselja Tajna. Nalazi se na 1300m nadmorske visine. Izuzetna pozicija potvrđena je planski i luksuzno izgrađenim objektima i naseljima poput „Tajne“ ili „Golden Panorame“ i izuzetna je prilika za one koji žele spoj netaknute prirode sa živopisnim krajolikom ispunjenim brojnim brežuljcima i borovom šumom i poziciju koja je provereno odlična za ozbiljne investicione, turističke i stambene projekte. Placevi su uknjiženi. Agencijska provizija 2 % Kontakt telefoni : 060/5449-002; 011/2015-718; 011/6707-565 On Zlatibor, in the immediate vicinity of the settlement 'Tajna' and the new luxury building 'Golden Panorama', there are 4 attractive plots of land for sale, each with an area of 4 ares. (can be purchased separately or together) The price of one plot of 4 acres is EUR 56,000. As for the urban planning conditions, up to 5 ares of plot area, a building coefficient of 1.20 is allowed, i.e. the number of floors: Pr+5+Pk; and in the area of 5-10 ares, the coefficient is 1.35, that is, the number of floors Pr+5+Pk. Complete infrastructure is near the plot. The plot is located on the slope of the Zlatibor settlement Potoci, near the Tajna settlement. It is located at 1300m above sea level. The exceptional position is confirmed by planned and luxuriously built buildings and settlements such as 'Tajne' or 'Golden Panorama' and is an exceptional opportunity for those who want a combination of untouched nature with a picturesque landscape filled with numerous hills and pine forests and a proven excellent position for serious investment, tourist and housing projects. From the location Places are registered. Agency commission 2% Contact telephone numbers: 060/5449-002; 011/2015-718; 011/6707-565 На Златиборе, в непосредственной близости от поселка «Тайна» и нового элитного дома «Золотая Панорама», продаются 4 привлекательных земельных участка, каждый площадью 4 сотки. (можно приобрести отдельно или вместе) Цена одного участка площадью 4 сотки составляет 56 000 евро. В градостроительных условиях до 5 соток площади участка допускается коэффициент застройки 1,20, т.е. этажность: Пр+5+Пк; а на площади 5-10 соток коэффициент 1,35, то есть этажность Пр+5+Пк. Полная инфраструктура рядом с участком. Участок расположен на склоне поселка Златибор Потоци, недалеко от поселка Тайна. Он расположен на высоте 1300 м над уровнем моря. Исключительное положение подтверждается спланированными и роскошно построенными зданиями и поселками, такими как «Тайне» или «Золотая панорама», и является исключительной возможностью для

Šifra oglasa: 03-2938176

Datum postavljanja oglasa: 29.02.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

Telefon: 060/5449-002

тех, кто хочет сочетания нетронутой природы с живописным ландшафтом, наполненным многочисленными холмами и сосновыми лесами и зарекомендовавшая себя отличная позиция для серьезных инвестиционных, туристических и жилищных проектов. С места Места зарегистрированы. Комиссия агентства 2% Контактные телефоны: 060/5449-002; 011/2015-718; 011/6707-565

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555