

# Jednosoban, bez agencije, Satelit (Antuna Urbana)

**Cena: 300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Satelit (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Antuna Urbana  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 33  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3016893  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.04.2024

**Kontakt:**  
**Telefon:** 063 86 09 774



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se jednosoban stan u ulici Antuna Urbana. Odlična lokacija, blizu više gradskih autobuskih linija. U blizini pijaca, vrtić, škola, niz prodavnica i megamarketa. Stan je upravo opremljen i u njemu se nalazi kompletno nov nameštaj i uređaji, što se može videti i na fotografijama. Dobra konfiguracija stana, raspored prostorija se može videti na poslednjoj fotografiji. Stan se nalazi na 1. spratu, ima ukupno 33 m2 i sastoji se od dnevne sobe, kuhinje sa trpezarijom, hodnika, kupatila i špajza. U dnevnoj sobi se nalaze ugaona garnitura na rasklapanje, kao i fotelja na rasklapanje, dok se u trpezariji nalazi još jedna fotelja na rasklapanje, tako da u slučaju potrebe u stanu može da prenoći komotno troje ljudi. Stan poseduje klima uređaj. Grejanje je centralno, gradsko. Niski troškovi (Informatika r.v. 6.500 RSD, struja zavisno od potrošnje). Zakupac samostalno uvodi kablovsku i internet na svoje ime. Cena 300 EUR, obavezan depozit u istom iznosu. Izdavanje je direktno, bez agencijske provizije, čime kupac štedi polovinu prve stanarine, tj. 150 EUR. Stan je odmah useljiv. Nedostaci: Kupatilo je u izvornom stanju (nije renovirano); U kuhinji nema bojlera, ima samo hladna voda. Kontakt telefon 063 86 09 774.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555