

# Dvoiposoban duplex u Cara Dušana! Odlična ponuda!

**Cena: 106.730,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 67  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2884209  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.01.2024

**Kontakt:** EXIT nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/270-4888



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam odličan dvoetažni stan na TOP lokaciji ! Cara Dušana ! U blizini su sva aktuelna dešavanja, marketi, prodavnice, autobuske stanice i slično. Nalazi se u neposrednoj blizini novoizgrađenog kompleksa Avenija. Sam stan je u odličnom stanju, okrečen, spreman za uselenje. Od nameštaja ostaje sve, kao na slikama. Nekorišten šporet, frižider i zamrzivač, nova veš mašina, kao i kompletan nameštaj u stanu. Zgrada je kvalitetna, skoro okrečena, takođe je urađen i novi, betonski krov. Korvni prozori su u odličnom stanju, ne zahtevaju zamenu niti ulaganja. Na gornjoj etaži stan poseduje 20m2 gratis prostora koji nije ušao u kvadraturu ! Stan se može pogledati svakog dana uz prethodnu najavu. Za više informacija kontaktirajte Vašeg agenta prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555