

# Na prodaju građevinski plac u Vrdnik (Banja Vrdnik)

**Cena: 31.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Vrdnik (Srbija, Irig)

**Namena:** Pogodno za vikendicu

**Površina zemljišta:** 1504

**Put do placa:** Tucanik

**Šifra oglasa:** 03-2081327

**Datum postavljanja oglasa:** 03.02.2022

**Kontakt:**

**Telefon:** 060 09 08 445



Dodatne informacije:

Struja, Voda

Tekst oglasa:

Predmetna nepokretnost se nalazi u vikend zoni naseljenog mesta Vrdnik na samoj granici nacionalnog parka Fruška Gora, u zoni neposrednog uticaja. Do placa vodi atarski put (600m) nasut tucanikom širine od cca 3 m. Moguće je priključenje na Elektro energetska mrežu. Predmetna nepokretnost ima površinu od 1504 m<sup>2</sup> i nalazi se u K.O. Vrdnik parcela br. 3999/2, delimično pravougaonog je oblika, na blago nagnutom zemljištu koje se nalazi na tipično Fruškogorskom terenu blago valovitog brda, sa pogledom prema Vrdniku. Blizina šume, strujanje vetra i konstantan priliv svežeg vazduha ovom mestu daje utisak vazdušne banje. Opisana nepokretnost ima sve potrebne elemente građevinske parcele te su olakšani uslovi za dobijanje građevinske dozvole i početak izgradnje. Kontakt 060 09 08 445

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555