

# Kuca , Dedinje , vrhunska lokacija , izuzetan plac , top ponuda ! ID#2110

**Cena: 2.200.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Kvadratura:** 145  
**Površina zemljišta:** 910  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-2828105  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.11.2023

**Kontakt:** LJILJA MILOŠEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 88  
REALESTATE BEOGRAD  
**Telefon:** +38163574492



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV,  
Tavan, Klima

Tekst oglasa:

6.0 Savki venac , Dedinje , neposredna blizina Pinka , 145m2 uknjizena kvadratura , 360m2 merena kvadratura , eg /gas , struja , nafta , odlicno pozicionirana i locirana kuca, gradnja 1968. godine , u mirnoj ulici , na predivnom placu pravilnog oblika , površine 9,1 ari, sa puno zelenila.... lepo održavana , svetla , dvostrano orijentisana (istok-zapad ) , visina plafona 3,1m , hrastov parket , drvena stolarija , dve garaze i parking za vise vozila u dvoristu , uknjizena. Struktura: VPR: ulazni antre, dnevni boravak, kuhinja, dve spavace sobe, terasa 5m2... 102m2 I: ulazni antre, dnevni boravak, kuhinja, dve spavace sobe, ostava, kupatilo, terasa 25m2, dve terase ( 5m2 + 5 m2 ).... 120m2 PTK: open space - siva faza...65m2 PST: teretana, kotlarnica, dve ostave, dve garaze ( 14m2 + 14m2 ) , kupatilo...75m2 Agencijska provizija 2%

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555