

Stan na top lokaciji ID#127419

Cena: 365.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Tetovska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 135
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-2896362
Datum postavljanja oglasa: 25.01.2024

Kontakt: PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD
Telefon: 060/4398-002



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se duplex na Lekinom brdu u Tetovskoj ulici, 4.0, uknjižen na 135m² + 45m² (4 terase), sa centralnim grejanjem, na III/3 sprata bez lifta (opcija ugradnje lifta). Novogradnja iz 2017.godine. Uknjižen na 135m²; Donji nivo: 62, 80 m²+terasa 8m² Gornji nivo: 72, 30m²+ tri terase ukupno 37m² sa pogledom na Hram Svetog Save. Prodaje se u viđenom stanju. Gornji nivo nije završen zbog mogućnosti prilagođavanja rasporeda prostorija potrebama novog vlasnika. Stan je useljiv 30 dana nakon što kupac definiše željeni raspored prostorija na gornjem nivou stana. Kompletan materijal je obezbeđen i uračunat u cenu. (Parket Hrast I Klasa, gips ploče, krovna izolacija, PVC trokrilna klizna vrata, radijatori+dodatni inventari). Sve ulazi u cenu osim adaptacije terasa i kupatila. Stan je sunčan, trostrano orijentisan, dnevni boravak je orijentisan ka ulici, južna strana. Miran deo Lekinog brda. U blizini se nalaze osnovne škole, vrtić, srednja ekonomska škola, pijaca. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 15.000 EUR. agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555