

# Pančevo, odlična poslovna prilika

**Cena: 340.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Pančevo (Srbija, Pančevo)

**Kvadratura:** 787

**Površina zemljišta:** 1132

**Broj soba:** 5 soba i više

**Grejanje:** Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Idealan višesobni objekat za Dom za starija lica ili Motel, spratnosti Sut+Pr+I+PTK. Uknjižena površina 351m<sup>2</sup>, na ograđenom placu od 11.32ara (pogodan za baštu, bazen). U okviru objekta je veliki 3.0 stan, pogodan za život vlasnika ili izdavanje. Ispred objekta prostrani parking do ulice. Prizemlje: ugostiteljski deo, odvojena kuhinja od restorana, lobby. Urađena izolacija, centralna ventilacija. Na spratu i potkrovlju: 21 soba (jednokrevetne, dvokrevetne, trokrevetne), nameštene, sa sopstvenim kupatilom, klimom, TV-om. Povoljno za objekat ovog tipa. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

**Šifra oglasa:** 03-2916490

**Datum postavljanja oglasa:** 12.02.2024

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

**Telefon:** 011/3622-322

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555