

# Četvorosoban stan u izuzetnoj zgradi na Bulevaru Evrope

**Cena: 263.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 94

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Nivo u zgradi:** 5. sprat



**Šifra oglasa:** 03-2985752

**Datum postavljanja oglasa:** 05.04.2024

**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD

**Telefon:** 0691678979

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

BULEVAR EVROPE, 94m<sup>2</sup>, ČETVOROSOBAN Predstavljamo Vam fantastičan, četvorosoban stan, na jednoj od atraktivnijih lokacija u gradu. Orijentisan ulično, ali sklonjen od bulevarske buke... Nalazi se na petom spratu u zgradi sa liftom. Jedna od kvalitetnijih zgrada u gradu. Visoki standardi nivoa opremljenosti: fasadni zidovi od pune opeke sa termoizolacijom od mineralne vune, pločice u kupatilima i kuhinji I klase, Grohe/Geberit sanitarije, visina plafona 2.70m, međuspratna izolacija od udarne buke od tri različite vrste materijala, sedmocomorni PVC profil "REHAU" - tip Synego, zastakljenih troslojnim "LowEmission" punjenim argonom, roletne sa elektro- motorima francuskog proizvođača "Somfy", ulazna sigurnosna vrata u prirodnim tonovima hrasta sa savremenom švajcarskim "KABA" bravom, sobna vrata sa magnetnom bravom i padajućim pragom. Vlasnička dokumentacija uredna i postoji mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Cena 263.200€ + 3% posrednička naknada Za više informacija, možete nas kontaktirati na 069/16-789-79 ili 063/343-200, agencija za nekretnine "Ščepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555