

Vračar, Vukov pomenik, Vojvode Šupljikca ID#5261

Cena: 245.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vukov spomenik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Vojvode Šupljikca
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 87
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-2962217
Datum postavljanja oglasa: 17.03.2024

Kontakt: TITAN 011 PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU PROMET I
USLUGE DOO, BEOGRAD (VOŽDOVAC)
Telefon: +381641287652



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Odličan salonski stan na Vračaru, u neposrednoj blizini Bulevara Kralja Aleksandra, preko puta opštine Zvezdara, u blizini Vukovog spomenika, Kalenic pijace i svih sadržaja potrebnih za udoban život. Stan ima dva ulaza i funkcionalan raspored prostorija, sto pruža razne mogućnosti za adaptaciju. Iz centralnog salona ulazi se u dve velike spavace sobe. Hodnikom koji od salona vodi suprotno od spavacih soba stize se do kupatila sa prirodnom ventilacijom, ostave, kuhinje sa trpezarijom i terasom, kao i manje spavace tzv. devojacke sobe. Sve prostorije su komforne, pravilnih cetvrtastih oblika i svetle, sa velikim prozorima i visokim plafonima, Stan ima dve terase od ukupno 3.5m2. Grejanje je na ta peci i očuvanu kaljevu peč u centralnom salonu koja je u funkciji, ali postoji mogućnost za uvođenje centralnog grejanja. Stan je pogodan za stanovanje, kao i za poslovni prostor. Uknjižen je bez kvadrature. Po Rešenju o porezu na imovinu i priznanici Infostana stan ima 80m2, a merena površina stana je 87m Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine. Vlasnik fizicko lice, uknjižen 1/1 Kupac plaća proviziju 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555